

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 3 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1989	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 610

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Τ.Υ. 5245 (1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για τη διαμόρφωση κόμβων του έργου: «Ολοκλήρωση διαπλατύνσεως της Εθνικής οδού Ιωαννίνων - Αντιρρίου, Χ.Θ. 1+850 μέχρι Χ.Θ. 4+500, τμήμα προ εισόδου πόλεως Ιωαννίνων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του άρθρου 1 παρ. 3 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2) Το υπ' αρ. 139/71 Β.Δ. «περί αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

3) Τις διατάξεις του Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών δια την διάνοιξη Εθνικών οδών, αντικαταστάσεως της παρ. 3 του άρθρου 6 του Ν. 5269/1931 και ρυθμίσεως συναφών θεμάτων».

4) Τις διατάξεις του Ν. 947/79 (άρθρο 62 παρ. 9 και 10) «περί οικιστικών περιοχών».

5) Τις διατάξεις του Π.Δ. 929/79 «περί της εκτελέσεως του άρθρου 1 του Ν. 653/77».

6) Την αρ. 779/5 Ιουλίου 1989 απόφαση της Δ/νσεως Συγκοινωνιακών Έργων τ. 7ης ΠΥΔΕ «περί εγκρίσεως κτηματ. διαγράμματος και κτηματολογικού πίνακα για την διαμόρφωση κόμβων του έργου: «Ολοκλήρωση διαπλατύνσεως της Εθνικής οδού Ιωαννίνων - Αντιρρίου, Χ.Θ. 1+850 μέχρι Χ.Θ. 4+500, τμήμα προ εισόδου πόλεως Ιωαννίνων αναδόχου κατασκευής Κοινοπραξ. Χρ. Παπαδόπουλου - Π. Γκιζά, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναγκαστικά απαλλοτριωτέα λόγω δημόσιας ωφέλειας δηλ. για τη διαμόρφωση κόμβων του έργου: «Ολοκλήρωση διαπλατύνσεως της Εθνικής οδού Ιωαννίνων - Αντιρρίου, Χ.Θ. 1+850 μέχρι Χ.Θ. 4+500, τμήμα προ εισόδου πόλεως Ιωαννίνων, εδαφική έκταση ακινήτων συνολικού εμβαδού Ε=6.924,00 Μ², όπως φαίνεται στο υπό κλίμακα 1:500 κτηματολογικό διάγραμμα και τον κτηματολογικό πίνακα που συντάχθηκε από τον Ηλία Τόλη Πολ. Μηχ/κό της αναδόχου

του έργου Κ/ξίας Χρ. Παπαδόπουλος - Π. Γκιζάς δεόντως παραληφθέντων από 6.4.1989 από τον επιβλέποντα Αριστείδη Ντίνο Πολ. Μηχ/κό, θεωρηθέντων από 7.4.1989 από το Γεώργιο Ζιώγα Πολ. Μηχ. με Α'β Δ/ντή της 2ης ΔΕΚΕ, ηλεγμένων από 4.7.89 από την Αικατερίνη Στεφοπούλου πολ. Μηχ/κό με Α'β της Δ/νσεως Συγκοινωνιακών Έργων της τ. 7ης ΠΥΔΕ και εγκεκριμένων από 5.7.1989 από τον Αχιλλέα Τζίμα Πολ. Μηχ/κό με Α'β Προϊστ. της Δ/νσεως Συγκοιν. Έργων τ. 7ης ΠΥΔΕ.

Στα παραπάνω ακίνητα προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι:

1) Κληροδότημα Πυρσινέλλα, 2) Ματσιός Δημ., 3) Πάνου Αριστείδης, 4) Κοινότητα Ανατολής, 5) Κότογλου Χρήστος, 6) Λώλος και 7) Ελληνικός Στρατός.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και σε βάρος του έργου 8471034 Δ.Ε.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 26 Σεπτεμβρίου 1989

Ο Νομαρχών Δ/ντής Εσωτερικών
ΒΑΣ. ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Φ.245/40457 (2)

Ειδοποίηση για συμπληρωματική παρακατάθεση αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στην Αθήνα, Αδριανού 52.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» ΦΕΚ 137/Α/26.7.85.

2) Το αριθ. 941/15.10.77 (ΦΕΚ 320/Α/17.10.77) Προεδρικό Διάταγμα «περί Οργανισμού του Υπουργείου Πολιτισμού».

3) Την αριθ. Ο-Ε/Φ.09/32530/8.8.86 (ΦΕΚ 548/12.8.86/τ.Β') απόφαση ττου Υπουργού Πολιτισμού για την μεταβίβαση αρμοδιοτήτων Υπουργού και δικαιώματος υπογραφής «Με εντολή Υπουργού» στον Γενικό Γραμματέα, στον Ειδικό Γραμματέα Διοικητικού Τομέα Πολιτιστικής Κληρονομιάς και στους Προϊσταμένους Διευθύνσεων Τμημάτων και Γραφείων της Κεντρικής Υπηρεσίας του ΥΠΠΟ.

4) Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» πληροφορούμε όσους:

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στο ακίνητο που απαλλοτριώθηκε δυνάμει της αριθ. π.20/11/22.1.86 κ.υα. (ΦΕΚ 141/Δ/86) γι' αρχαιολογικούς σκοπούς στην Αθήνα, Ανδριανού 52.

β) Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν το ακίνητο που απαλλοτριώθηκε ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Εφετείο Αθηνών με την απόφασή του αριθ. 4454/88 για το ακίνητο και τα υπερκείμενα αυτού όπως αυτά φαίνονται στο κτηματολογικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση απαλλοτρίωσης και στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Κεντρική Υπηρεσία) και έχει εκδοθεί γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης αριθ. 366/28.7.89 για (6.449.500) έξι εκατομμύρια τετρακόσιες σαράντα εννέα χιλιάδες πεντακόσιες δραχμές.

γ) Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

Η παρούσα ανακοίνωση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Με εντολή Υπουργού
Η Προϊσταμένη
ΙΦΙΓ. ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΟΥ

Αριθ. Δ12α/φ.23/33207 (3)

Παρακατάθεση αποζημίωσης για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Δ.2559/965/9.5.85 (ΦΕΚ 265/31.5.85/τ.Δ'), για τη διάνοιξη της εθνικής οδού Αθηνών - Λαμίας (Τμήμα από Στρατόπεδο Μπογιατίου μέχρι Αφίδνες και παραλλαγή από Χ.Θ. 6+560 έως Χ.Θ. 8+560).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ/τος 797/1971 «για αναγκαστικές απαλλοτριώσεις» (ΦΕΚ 1/1.1.1971 τ.Δ').

2) Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 69/8.2.1988 «για τον οργανισμό της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 28/16.2.88 τ.Α').

3) Τον πίνακα παρακατάθεσης των αποζημιώσεων κατά ιδιοκτησία με ημερομηνία 19 Απριλίου 1989 όπως έχει συνταχθεί σε εκτέλεση της απόφασης 15019/1.12.1988 του Εφετείου Αθηνών.

4) Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Δ17α/01/79/24.8.89 ΦΕΚ 666/6.9.89 τ.Β', ειδοποιούμε τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα ότι, η αποζημίωση των εκτάσεων και των επικειμένων τους, όπως συμειώνονται στα σχετικά κτηματολόγια, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 420/12.9.1989 συνολικού ποσού 3.589.400 δραχμών.

Η αποζημίωση έχει κατατεθεί υπέρ των φερομένων ως ιδιοκτητών κατά τις ενδείξεις των σχετικών κατηματολογίων σε συνδυασμό με τις ενδείξεις της καθοριστικής των αποζημιώσεων απόφασης και θα καταβληθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της περιφέρειας των ακινήτων.

Αθήνα, 26 Σεπτεμβρίου 1989

Με εντολή Υπουργού
Ο Τμηματάρχης
ΜΑΝΩΛΗΣ ΔΑΣΚΑΛΑΚΗΣ

Αριθ. 2594 (4)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων, για την βελτίωση τμήματος Κόμβου Αράχθου - Κιάφας - Επαρχιακής οδού Άρτας - Ροδαυγής με απαλλοτριώσεις (α' φάση).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ. ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΝΟΜ. ΤΑΜΕΙΟΥ

1. Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του ΝΔ 797/1971 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1/1.1.1971 - τεύχος πρώτο) πληροφορούμε όσους:

α) Έχουν ή αξιώνουν δικαιώματα κυριότητας, ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν δυνάμει της ΤΥ 1906/24 Ιουνίου 1986 απόφασης του Νομάρχη Άρτας (ΦΕΚ 589/4 Ιουλίου 1986 - Τεύχος Τέταρτο), για τη βελτίωση τμήματος Κόμβου Αράχθου - Κιάφας - Επαρχιακής οδού Άρτας - Ροδαυγής με απαλλοτριώσεις (α' φάση), έκτασης συνολικού εμβαδού 19,344 $μ^2$, όπως αυτή φαίνεται στα κτηματολογικά διαγράμματα και πίνακες που έχουν συνταχθεί από το Τεχνικό Γραφείο Μελετών Χρήστου Ντάλλα και έχουν ελεγχθεί και διορθωθεί ως προς την ιδιοκτησία με αριθμ. 2 και θεωρηθεί και εγκριθεί από την Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Άρτας.

β) Έχουν εγγράψει υποθήκη, ή έχουν επιβάλλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν τα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν, ότι η προσωρινή αποζημίωση που καθόρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Άρτας δυνάμει της αριθμ. 189/4 Φεβρουαρίου 1988 απόφασής του, για τα ακίνητα και τα τυχόν υπερκείμενα αυτών όπως εμφαίνονται στα παραπάνω κτηματολογικά διαγράμματα και κτηματολογικούς πίνακες έχει παρακατατεθεί στο Γραφείο Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων Φιλιππιάδας δυνάμει του αριθμ. 618/21 Σεπτεμβρίου 1989 χρηματικού εντάλματος του Τμήματος Νομαρχιακού Ταμείου Άρτας σε εξόφληση του οποίου εκδόθηκε η Ν.084104/22 Σεπτεμβρίου 1989 επιταγή αυτού και για το οποίο ποσό των δρχ. έξι εκατομμυρίων εννιακοσίων ογδόντα τριών χιλιάδων επτακοσίων ογδόντα (6.983.780) εκδόθηκε το αριθμ. 1488/25 Σεπτεμβρίου 1989 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του Γραφείου Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων Φιλιππιάδας.

γ) Η αποζημίωση αυτή θα αποδοθεί στους δικαιούχους που θα αναγνωριστούν σύμφωνα με το Νόμο.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα τής Κυβερνήσεως.

Άρτα, 25 Σεπτεμβρίου 1989

Ο Νομαρχών Δ/ντής
ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΗΣ

Αριθ. 156845 (5)

Παρακατάθεση ποσού 36.120 δρχ. ως αποζημίωσης θιγομένων ιδιοκτησιών έκτασης 752,10 μ^2 στον Αγ. Στέφανο Κηφισιάς για τη διέλευση αγωγού ύδρευσης.

ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΔΡΕΥΣΗΣ &
ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΠΡΩΤΕΥΟΥΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 περί αναγκαστικών απαλλ/σεων (ΦΕΚ 1/Δ/71).

2) Τις διατάξεις του άρθρου 28 του Ν. 1068/80 περί συστάσεως ενιαίου φορέα ύδρευσης Αποχέτευσης Πρωτεύουσας (ΦΕΚ 190/Δ/80).

3) Την 6372/21.6.89 απόφαση του ΔΣ/ΕΥΔΑΠ με την οποία εγκρίθηκε η παρακατάθεση ποσού 36.120 δρχ.

4) Τον πίνακα παρακατάθεσης αποζημίωσης που συντάχθηκε σύμφωνα με την 308/86 απόφ. του Μονομ. Πρωτ. Αθηνών και το Α.251 Τοπογραφικό διάγραμμα, ανακοινώνουμε:

Στα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παρακάτω ακίνητα ότι το ποσόν της αποζημίωσης έχει παρακατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Κεντρικό Κατάστημα) και εκδόθηκε το 423/18.9.89 γραμμάτιο για το ποσό των 36.120 δρχ.

Αθήνα, 27 Σεπτεμβρίου 1989

Ο Διευθυντής Έργων Αποχέτευσης
ΕΜΜ. ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 156846 (6)

Οριστική παρακατάθεση ποσού 1.348.500 δρχ. ως αποζημίωσης θιγομένων ιδιοκτησιών που απαλλ/θηκαν για την κατασκευή των Διϋλιστηρίων Κιούρχων.

ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΔΡΕΥΣΗΣ &
ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΠΡΩΤΕΥΟΥΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 περί αναγκαστικών απαλλ/σεων (ΦΕΚ 1/Δ/71).

2) Τις διατάξεις του άρθρου 28 του Ν. 1068/80 περί συστάσεως ενιαίου φορέα ύδρευσης Αποχέτευσης Πρωτεύουσας (ΦΕΚ 190/Δ/80).

3) Την 6301/17.5.89 απόφαση του ΔΣ της ΕΥΔΑΠ με την οποία εγκρίθηκε η παρακατάθεση ποσού 1.348.500 δρχ.

4) Τον πίνακα παρακατάθεσης αποζημίωσης που συντάχθηκε με τις 312/84, 418/85, 269/87 αποφάσεις του Μον. Πρωτ. Αθηνών και τα διαγράμματα των απαλλ/σεων για την κατασκευή Διυλ/ρίων Κιούρχων, ανακοινώνουμε:

Στα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παρακάτω ακίνητα ότι το ποσόν της αποζημίωσης έχει παρακατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Κεντρικό Κατάστημα) και εκδόθηκε το 424/18.9.89 γραμμάτιο για το ποσό των 1.348.500 δρχ.

Αθήνα, 27 Σεπτεμβρίου 1989

Ο Διευθυντής
ΕΜΜ. ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθμ. 022775 (7)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης από τη ΔΕΗ αποζημίωσης για αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στο Νομό Κοζάνης, Ορυχείο Πτολεμαΐδας. Απαλ/ση ΝΒ' (κτηματοτεμάχιο 671).

Η ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» πληροφορούμε όλους όσοι:

α. Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα ή

β. Έχουν εγγράφει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν τα ακίνητα που βρίσκονται στην Κοινότητα Χαραυγής του Νομού Κοζάνης και έχουν απαλλοτριωθεί με την αριθ. Ε. 1513/961/87 (ΦΕΚ Δ' 50/1987) απόφαση Υπουργών Οικονομικών και Βιομηχανίας Ενέργειας και Τεχνολογίας για τις ανάγκες του Ορυχείου Πτολεμαΐδας (ΝΒ' απαλλοτρίωση), τα εξής:

Η αποζημίωση που καθόρισε η αριθ. 802/87 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Κοζάνης για τα παραπάνω ακίνητα και για τα συστατικά και παραρτήματά τους, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων με το αριθ. 431/19.9.89 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης, ποσού δραχμών ενός εκατομμυρίου τετρακοσίων τριάντα οκτώ χιλιάδων διακοσίων (1.438.200).

Τα παραπάνω ακίνητα εικονίζονται στον αριθ. Ιανουάριος 1986 κτηματολογικό πίνακα.

Η παραπάνω αποζημίωση είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το νόμο.

Αθήνα, 26 Σεπτεμβρίου 1989

Ο Νομικός Σύμβουλος
Μ. ΔΕΛΟΥΚΑΣ

Αριθμ. 022776 (8)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης από τη ΔΕΗ αποζημίωσης για αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στο Νομό Κοζάνης. Ορυχείο Πτολεμαΐδας. Απαλ/ση ΝΒ' περιοχής.

Η ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» πληροφορούμε όλους όσοι:

α. Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα ή

β. Έχουν εγγράφει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν τα ακίνητα που βρίσκονται στην Κοινότητα Χαραυγής του Νομού Κοζάνης και έχουν απαλλοτριωθεί με την αριθ. Ε. 1513/961/87 (ΦΕΚ Δ' 50/1987) απόφαση Υπουργών Οικονομικών και Βιομηχανίας Ενέργειας και Τεχνολογίας για τις ανάγκες του Ορυχείου Πτολεμαΐδας (περιοχή ΝΒ'), τα εξής:

Η αποζημίωση που καθόρισε η αριθ. 802/87 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Κοζάνης για τα παραπάνω ακίνητα και για τα συστατικά και παραρτήματά τους, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων με το αριθ. 429/19.9.89 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης, ποσού δραχμών τριών εκατομμυρίων οκτακοσίων οκτώ χιλιάδων τετρακοσίων ενενήντα δύο (3.808.492).

Τα παραπάνω ακίνητα εικονίζονται στον αριθ. Ιανουάριος 1986 κτηματολογικό πίνακα.

Η παραπάνω αποζημίωση είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το νόμο.

Αθήνα, 26 Σεπτεμβρίου 1989

Ο Νομικός Σύμβουλος
Μ. ΔΕΛΟΥΚΑΣ

Αριθμ. 022777 (9)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης από τη ΔΕΗ αποζημίωσης για αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στο Νομό Κοζάνης. Ορυχείο Πτολεμαΐδας (Ν' απαλλοτρίωσης) κτηματ. 1481.

Η ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» πληροφορούμε όλους όσοι:

α. Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα ή

β. Έχουν εγγράφει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν τα ακίνητα που βρίσκονται στην Κοινότητα Καρδιάς του Νομού Κοζάνης και έχουν απαλλοτριωθεί με την αριθ. Ε. 11782/1182/82 (ΦΕΚ Δ' 548/1982) απόφαση Υπουργών Οικονομικών και Ενέργειας και Φυσικών Πόρων για τις ανάγκες του Ορυχείου Πτολεμαΐδας (περιοχή Ν), τα εξής:

Η αποζημίωση που καθόρισε η αριθ. 108/84 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Κοζάνης για τα παραπάνω ακίνητα και για τα συστατικά και παραρτήματά τους, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακατα-

θηκών και Δανείων με το αριθ. 430/19.9.89 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης, ποσού δραχμών εκατόν τριάντα χιλιάδων (130.000).

Τα παραπάνω ακίνητα εικονίζονται στον αριθ. 3901/1741 Ιούλιος 1982 κτηματολογικό πίνακα.

Η παραπάνω αποζημίωση είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το νόμο.

Αθήνα, 26 Σεπτεμβρίου 1989

Ο Νομικός Σύμβουλος
Μ. ΔΕΛΟΥΚΑΣ

Αριθμ. 022778 (10)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης από τη ΔΕΗ αποζημίωσης για αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στο Νομό Μεσσηνίας. Υ/Σ 150/20 KV Πύλου.

Η ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» πληροφορούμε όλους όσοι:

α. Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα ή

β. Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν τα ακίνητα που βρίσκονται στην Κοινότητα Χανδρινού Πυλίας του Νομού Μεσσηνίας και έχουν απαλλοτριωθεί με την αριθ. 78/23.9.87 (ΦΕΚ Δ' 987/9.10.87) απόφαση Νομάρχη Μεσσηνίας για την εγκατάσταση του Υ/Σ 150/20 KV Πύλου, τα εξής:

Η αποζημίωση που καθόρισε η αριθ. 163/30.3.89 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Καλαμάτας για τα παραπάνω ακίνητα και για τα συστατικά και παραρτήματά τους, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων με το αριθ. 432/19.9.1989 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης, ποσού δραχμών ενός εκατομμυρίου διακοσίων τριάντα χιλιάδων (1.230.000).

Τα παραπάνω ακίνητα εικονίζονται στον αριθ. 37917/18.6.1985 κτηματολογικό πίνακα.

Η παραπάνω αποζημίωση είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το νόμο.

Αθήνα, 26 Σεπτεμβρίου 1989

Ο Νομικός Σύμβουλος
Μ. ΔΕΛΟΥΚΑΣ

Αριθμ. 022779 (11)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης από τη ΔΕΗ αποζημίωσης για αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στο Νομό Φωκίδας. Παραλλαγή της ΓΜ 150KV ΥΗΕ Γκιώνας – Σύστημα (Λαμία – Αλουμίνιο).

Η ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» πληροφορούμε όλους όσοι:

α. Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα ή

β. Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν τα ακίνητα που βρίσκονται στο Δήμο Άμφισσας του Νομού Φωκίδας και έχουν απαλλοτριωθεί με την αριθ. ΤΥ 325/3.3.88 (ΦΕΚ Δ' 235/17.3.88) απόφαση Νομάρχη Φωκίδας για την παραλλαγή της ΓΜ 150KV ΥΗΕ Γκιώνας – Σύστημα (Λαμία – Αλουμινίου) τα εξής:

Η αποζημίωση που καθόρισε η αριθ. 20/ΑΠ/1989 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Άμφισσας για τα παραπάνω ακίνητα και για τα συστατικά και παραρτήματά τους, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων με το αριθ. 413/8.9.1989 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης, ποσού δραχμών σαράντα χιλιάδων εννιακοσίων πενήντα (40.950).

Τα παραπάνω ακίνητα εικονίζονται στον αριθ. 52800/Σεπτ. 1987 (φύλλο 1Α) κτηματολογικό πίνακα.

Η παραπάνω αποζημίωση είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το νόμο.

Αθήνα, 26 Σεπτεμβρίου 1989

Ο Νομικός Σύμβουλος
Μ. ΔΕΛΟΥΚΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 63163/4535 (12)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Καστοριάς (Ν. Καστοριάς) στο υπ' αριθ. 281 οικοδομικό τετράγωνο και υπ' αριθ. 282 χώρο πρασίνου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «Περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2,3 και 7.

3. Το υπ' αριθ. 842/1980 Π. Δ/γμα «Περί απλουστεύσεως της διαδικασίας κατά την έκδοσιν διοικητικών τινών πράξεων ατομικού χαρακτήρος κ.λπ.» (ΦΕΚ 208/Α).

4. Τις διατάξεις του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 (παρ. 1).

5. Την Ε. 15687/2060/ 26.7.73 (ΦΕΚ 956/Β/73) απόφαση εξαίρεσης πόλης Καστοριάς από τις αρμοδιότητες Νομάρχη για τροποποιήσεις σχεδίου.

6. Τις υπ' αριθ. 345/87 και 51/1988 γνωμοδοτήσεις του δημοτικού συμβουλίου Καστοριάς.

7. Την υπ' αριθ. Γ4δ/15883/ 1903/8.2.1988 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 142/Β).

8. Την υπ' αριθ. 189/1988 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

1) Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Καστοριάς (Ν. Καστοριάς) στο υπ' αριθ. 281 οικοδομικό τετράγωνο και στόν υπ' αριθ. 282 χώρο πρασίνου που έχει καθορισθεί με το από 2.8.76 Π. Δ/γμα «Περί τροποποιήσεως και επεκτάσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Καστοριάς εις την περιοχήν «Άμμος Μήλοι», (ΦΕΚ 243/Δ/25.8.76) με τη μετατόπιση των οικοδομικών, ρυμοτομικών γραμμών και τη μετατροπή κοινοχρήστου χώρου σε οικοδομήσιμο, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 63163/1988 πράξη του.

Ακριβές αντίγραφο του διαγράμματος αυτού θα είναι αναρτημένο για 20 ημέρες τουλάχιστον στο Τμήμα Αρχείου, Σχεδίων της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, οδός Πουλίου και Αμαλιάδος 17, και στο Τμήμα Πολεοδομίας Νομαρχίας Καστοριάς, για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

2) Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από της δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 21 Σεπτεμβρίου 1989

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΣΩΤΗΡΗΣ ΚΟΥΒΕΛΑΣ

Αριθ. 63931/4680 (13)

Έγκριση γενικού πολεοδομικού σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του δήμου Ηγουμενίτσας του οικισμού Γραικοχωρίου της Κοινότητας Γραικοχωρίου, και τμημάτων των κοινοτήτων Λαδοχωρίου και Ν. Σελεύκιας (Ν. Θεσπρωτίας).

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΓΕΩΡΓΙΑΣ ΚΑΙ ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 1337/83 «Επέκταση πολεοδομικών σχεδίων οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Α' 33).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του Ν. 1512/1985 (Α' 4).

3. Τις διατάξεις των άρθρων 49 παρ. 2α, και 2β και 74 του Ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας (Α' 289).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 23 παρ. 1 του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση

και Κυβερνητικά 'Οργανα» (Α' 137).

5. Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 19 του Ν. 1849/1989 «Επέκταση και συμπλήρωση των στεγαστικών προγραμμάτων του Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας και άλλες διατάξεις» (Α' 113).

6. Την αριθ. Γ4δ/15883/1983/8.2.88 κοινή απόφαση του Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως και του Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (Β' 142).

7. Την αριθ. 37531/1987/16.6.1988 απόφαση του Α. Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Δήμου Ηγουμενίτσας και των Κοινοτήτων Γραικοχωρίου, Λαδοχωρίου και Ν. Σελεύκειας Ν. Θεσπρωτίας» (Δ' 641).

8. Τα αριθ. ΕΠΑ 6/87, 7/87 ... 35/87, 38/87, 39/87 ... 44/87 και 21/1988 και 125/17.4.88 έγγραφα του ΤΠ-ΠΕ ν. Θεσπρωτίας προς τους αρμόδιους φορείς.

9. Τα έγγραφα αρ. 58433/6299/22.9.87 της Δ/νσης Γ1-Γ3 και 76635/9855/24.2.89 της Δ/νσης Πολ. Σχεδ. προς ΤΠΠΕ και ΓΓΔΕ του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. αντίστοιχα.

10. Το αριθ. ΒΜ1δ/166/27.2.87 έγγραφο της Δ/νσης Μελετών Συγκοινωνιακών 'Εργων (ΒΜ1) της Γενικής Γραμματείας Δημ. 'Εργων του Υπουργείου ΠΕΧΩΔΕ.

11. Το αριθ. 512585/6.3.87 έγγραφο της Δ/νσης Οργαν. Μελετών και Προγραμματισμού του ΟΣΕ.

12. Το αριθ. οικ. 26210/1348/10.4.87 έγγραφο της Δ/νσης Χωροταξίας του Υπουργείου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

13. Το αριθ. οικ./274/10.2.87 έγγραφο του Οργανισμού Αντισεισμικού Σχεδιασμού και Προστασίας Ο.Α.Σ.Π.».

14. Το αριθ. ΑΡΤ/1662/19.7.1988/ΓΕΝ, ΕΞΕΡΧ/19.7.1988 έγγραφο της Κτηματικής Εταιρείας του Δημοσίου (ΚΕΔ).

15. Το αριθ. 266/12.3.1987 έγγραφο της Δ/νσης Γεωργίας της Νομαρχίας Θεσπρωτίας.

16. Το αριθ. 503670/5.2.1987 έγγραφο του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού.

17. Το αριθ. ΕΜ 83/6.2.1987 έγγραφο του Τμήματος Εμπορίου της Νομαρχίας Θεσπρωτίας.

18. Το αριθ. 21/2.2.1987 έγγραφο της Δ/νσης Α'/βάθμιας Εκπαίδευσης Νομαρχίας Θεσπρωτίας.

19. Το αριθ. 885/13/27.1.1987 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικής Υπηρεσίας Τμήμα Βιοτεχνικής Στέγης.

20. Το αριθ. 2501/2/35/27.1.1987 έγγραφο της Αστυνομικής Δ/νσης Θεσπρωτίας Τμήμα Τροχαίας.

21. Το αριθ. 4837/13.2.1987 έγγραφο της Δ/νσης περιφερειακής Αναπτύξεως και Βιομηχανικής Υποδομής του ΕΤΒΑ.

22. Το αριθ. 192/14.2.1987 έγγραφο του Εμπορoβιοτεχνικού Συλλόγου Ηγουμενίτσας.

23. Το αριθ. 79/Φ. 702.7/19.2.87 έγγραφο της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας Ηγουμενίτσας.

24. Το αριθ. 142/27.2.1987 έγγραφο του Λιμενικού Ταμείου Ηγουμενίτσας.

25. Το αριθ. 90/25.2.1987 έγγραφο της Η' Εφορείας Προϊστορικών και κλασσικών Αρχαιοτήτων του Υπουργείου Πολιτισμού.

26. Το αριθ. ΤΠ/Ζ3/37/27.2.87 έγγραφο του τμήματος Κοινωνικής Πρόνοιας Νομαρχίας Θεσπρωτίας.

27. Το αριθ. 42/12.3.1987 έγγραφο της Δ/νσης Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης.

28. Το αριθ. 3123/11.3.1987 έγγραφο της Υπηρεσίας Προγραμματισμού Νομαρχίας Θεσπρωτίας.

29. Το αριθ. 43571/3/364/24.3.87 έγγραφο της Δ/νσης Δ.Ο.Λ. - Δ.Τ.Υ. του Υπουργείου Εμπορικής Ναυτιλίας.

30. Το αριθ. 79/9.4.87 έγγραφο του Γραφείου Φυσικής Αγωγής Νομαρχίας Θεσπρωτίας.

31. Το αριθ. 892/12.5.1987 έγγραφο της 8ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων του Υπουργείου Πολιτισμού.

32. Το αριθ. 1813/16.1.1987 έγγραφο της Δ/νσης Δήμων και Κοινοτήτων Δ/νσης του Υπουργείου Εσωτερικών.

33. Το υπ' αριθ. 17/11.2.1987 έγγραφο της Εποπτείας Αλιείας Νομαρχίας Θεσπρωτίας.

34. Το αριθ. 1794/π.ε./9.7.1987 έγγραφο της Δ/νσης Οικισμού Ιωαννίνων του Υπουργείου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

35. Τα αριθ. 90/5.3.87 και 3491/88/3.2.1987 έγγραφα της Δ/νσης Δασών Νομαρχίας Θεσπρωτίας.

36. Τις αριθ. 41/87 και 57/1987 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Ηγουμενίτσας.

37. Την αριθ. 15/1987 γνωμοδότηση του Κοινοτικού Συμβουλίου Γραικοχωρίου.

38. Την αριθ. 20/1987 γνωμοδότηση του Κοινοτικού Συμβουλίου Ν. Σελεύκειας.

39. Την αριθ. 21/1987 γνωμοδότηση του Κοινοτικού Συμβουλίου Λαδοχωρίου.

40. Το γεγονός ότι οι υπόλοιποι φορείς δεν απάντησαν μέχρι σήμερα.

41. Την υπ' αριθ. 6/1988 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Θεσπρωτίας, αποφασίζουμε:

1) Εγκρίνεται το Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο (ΓΠΣ) του Δήμου Ηγουμενίτσας του οικισμού Γραικοχωρίου της Κοινότητας Γραικοχωρίου και τμημάτων των Κοινοτήτων Λαδοχωρίου και Ν. Σελεύκειας (Ν. Θεσπρωτίας) όπως τα όριά του προσδιορίζονται με κόκκινη γραμμή στον χάρτη Π-1.11 σε κλίμακα 1:5.000. Κυρίως το ως άνω σχέδιο περιλαμβάνει:

Α. Την πολεοδομική οργάνωση της πόλης για πληθυσμιακό μέγεθος της επόμενης πενταετίας της τάξης (πληθυσμοί χωρητικότητας) των 29.340 κατοίκων με:

α) Την επέκταση του σχεδίου πόλης σε εκτάσεις πυκνοδομημένες αραιομημένες και αδόμητες και την δημιουργία έξι (6) πολεοδομικών ενοτήτων (γειτονιών), όπως φαίνεται στον χάρτη Π-1.4, 1.5. σε κλίματα 1/5.000 μέσης πυκνότητας και μέσου συντελεστή δόμησης ως εξής:

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	ΜΕΣΗ ΠΥΚΝ. ΚΑΤ/ΗΑ	ΜΕΣΟΣ Σ.Δ.
1. ΛΑΔΟΧΩΡΙΟΥ	140	0,8
2. ΓΡΑΙΚΟΧΩΡΙΟΥ	206	0,9
3. ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑ (1)	294	2
4. ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑ (2)	250	1,5
5. Ν. ΣΕΛΕΥΚΕΙΑ	143	0,8
6. ΑΜΠΕΛΙΑ	92	0,4

β) Τον προσδιορισμό των χρήσεων γης όπως φαίνεται στην χάρτη Π1.2., 1.3.2 σε κλίμακα 1:5.000 και ειδικώτερα:

-Δημιουργία δύο νέων τοπικών κέντρων στις Πολεοδομικές Ενότητες 1 και 5. Χωροθέτηση νέου δημοτικού καταστήματος σε γήπεδο όμορο με το υπάρχον.

-Χωροθέτηση νέου Εμπορικού και επιβατικού λιμένος, μεταφορά εκεί του τελωνείου και μετατροπή του υπάρχοντος σε μαρίνα, τουριστικών σκαφών και αλιευτικό καταφύγιο.

-Διαμόρφωση των υφισταμένων ελευθέρων χώρων που καλύπτουν τις ανάγκες κάθε Πολεοδομικής Ενότητας.

– Δημιουργία τοπικών κέντρων στις περιοχές που αναπτύσσονται στις αδόμητες Πολεοδομικές Ενότητες και κυρίως στις ΠΕ1 και 5στ.

– Χωροθέτηση Νοσοκομείου Ηγουμενίτσας στην Ν. Σελεύκεια.

– Χωροθέτηση σταθμού φορτηγού στην ΠΕ6.

– Δημιουργία αθλητικού κεντρου: α) με συμπλήρωση υφιστάμενου Σταδίου και δημιουργία κλειστού Γυμναστηρίου και β) ναυταθλητικών εγκαταστάσσεων στην περιοχή δυτικά του Αγ. Αθανασίου στην ΠΕ5·

– Καθορίζονται χρήσεις βιοτεχνίας και χονδρεμπορίου στην ΠΕ6.

γ) Ανάπτυξη κατά τα λοιπά χρήσεων γενικής κατοικίας.

Την γενική εκτίμηση της χωρητικότητας των ΠΕ σε κατοίκους, των αναγκών σε γη/Ηα για κοινωνική υποδομή σε επίπεδο πόλης και των αναγκών σε γη για κοινωνική υποδομή, σε κάθε Πολ. Ενότητα όπως αναφέρεται στους Πίνακες Α11.6, Α11.2.1.

δ) Τον καθορισμό ζωνών οικονομικών – θεσμικών κινήτρων και Πολεοδομικών μηχανισμών όπως φαίνονται στου χάρτη Π1.7 σε κλίμακα 1:5000 και ειδικώτερα:

– Ζώνη παραλίας, που χαραχτηρίζεται σαν ζώνη περιβαλλοντικής εξυγίανσης – αναβάθμισης.

– Ζώνη ειδικής ενίσχυσης (Ζ.Ε.Ε.) στην πυκνοδομημένη περιοχή των «Ελβετικών» (Π.Ε.3) και στην Π.Ε.6.

Β. Τις προτάσεις για τη λήψη μέτρων για την προστασία του περιβάλλοντος όπως φαίνεται στο χάρτη Π.1.9. σε κλίμακα 1: 25.000.

Βασικώτερες παρεμβάσεις είναι:

– Εγκατάσταση σταθμού ελέγχου ρύπανσης στον όρμο Ηγουμενίτσας και στην ευρύτερη περιοχή (των εκβολών Καλαμά).

– Προστασία ακτών (εκτός ορίων Γ.Π.Σ.) των τουριστικών περιοχών «Δρεπάνου» και ακρωτηρίου «Γωνιά» με την απομάκρυνση του αποδέ-

κτη βοθρολυμάτων της πόλης.

– Προστασία του οικοσυστήματος του υγροβιοτόπου στο «Ρηχό».

– Σταδιακή απομάκρυνση οχλουσών χρήσεων (σφαγεία – νεκροταφείο) στις προτεινόμενες θέσεις.

– Ειδική μελέτη περιβαλ/κών επιπτώσεων για τις ζώνες των νέων Λιμενικών Εγκαταστάσεων, του Σταθμού Ο.Σ.Ε. και του ΒΙΟΠΑ.

– Εμπλουτισμός του περιαστικού πρασίνου και γενικά των δασικών εκτάσεων της περιοχής.

Γ. Τις προτάσεις για την οργάνωση των δικτύων χερσαίων και θαλασσίων μεταφορών όπως φαίνονται στο χάρτη Π2.1.2. σε κλίμακα 1:5000 βασικώτερες παρεμβάσεις είναι:

– Δημιουργία σίδηρ/κού σταθμού και γραμμής Ο.Σ.Ε. εκτός ορίων Γ.Π.Σ. στον εγκάρσιο άξονα κεντρικής Ελλάδος με καταληκτικό σημείο το Λιμάνι της Ηγουμενίτσας (Δυτική πύλη).

– Δημιουργία νέων λιμενικών εγκαταστάσεων: α) επιβατικού λιμανιού και β) εμπορευματικού λιμανιού Δυτικής πύλης στο νοτιότερο άκρο του όρμου Ηγουμενίτσας στην ΠΕ1.

– Μετασχηματισμός υφισταμένων λιμενικών εγκαταστάσεων σε μαρίνα τουριστικών σκαφών και σε αλιευτικό καταφύγιο.

– Δημιουργία μεγάλης περιμετρικής αρτηρίας στον άξονα Πρέβεζας – Ηγουμενίτσας – Γιάννενα με τους αντίστοιχους κόμβους σύνδεσης του δικτύου της πόλης.

– Δημιουργία τριών βασικών αρτηριών: α) σύνδεσης υφισταμένου λιμανιού με περιμετρική αρτηρία στην Ενότητα 1, β) παράκαμψη παραλιακής ζώνης τουριστικής ανάπτυξης και πολιτιστικών δραστηριοτήτων στην ΠΕ5 (Ν. Σελεύκειας) που συνδέει το κέντρο της πόλης με το «Δρέπανο», γ) περιμετρική αρτηρία στο άκρο της ΠΕ5.

– Οργάνωση του αρτηριακού δικτύου και των κύριων συλλεκτήρων της πόλης.

– Διαχωρισμός της κινήσεως οχημάτων και πεζών σε ολόκληρο τον ιστό της πόλης με την ιεράρχηση του εσωτερικού οδικού δικτύου και τη δημιουργία πλέγματος πεζοδρόμων και χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων, που συνδέει του κοινοχρήστους χώρους, τις κεντρικές λειτουργίες στις Πολεοδ. ενότητες και το υφιστάμενο κέντρο πόλης.

Δ. Τις προτάσεις για τα απαραίτητα έργα και μελέτες δικτύων υποδομής όπως φαίνονται στους χάρτες Π–2.2.2., Π–2.3.2., 2.4.2., Π–2.6.2, 2.7.2. σε κλίμακα 1:5000 και ειδικότερα:

1. Δίκτυο ύδρευσης:

Αναθεώρηση της μελέτης ύδρυσης (1970) ώστε να ληφθούν υπ' όψη τα προγραμματικά μεγέθη του Γ.Π.Σ. και κατασκευή δύο νέων δεξαμενών χωρητικότητας 2500 μ́ και 1000 μ3.

2. Δίκτυο αποχέτευσης ομβρίων – ακαθάρτων – Αντιπλημμυρική προστασία.

– Εφαρμογή της μελέτης «Δίκτυο αποχέτευσης ομβρίων» για τον οικισμό και την ευρύτερη περιοχή, σε ότι αφορά τους βασικούς συλλεκτήρες και ανασχεδίαση του εσωτερικού δικτύου.

– Χωροθέτηση εγκαταστάσεων βιολογικού καθαρισμού των λυμάτων της πόλης στην θέση «Γωνιά».

– Διευθέτηση των χειμάρρων Λαδοχωρίου – Γραικοχωρίου με νέα μελέτη δεδομένης της οριστικής θέσης των νέων λιμανιών καθώς και μελέτη διευθυέτησης των χειμάρρων της περιοχής ΠΕ5 (Ν. Σελεύκεια).

3. Ενεργειακό και Τηλεπικοινωνιακό σύστημα:

– Αύξηση των αστικών κέντρων και αντίστοιχα των δικτύων.

– Σταδιακή αντικατάσταση των εναερίων δικτύων μέσης – χαμηλής τάσης με υπόγεια δίκτυα.

Ε. Τις προτάσεις για την ασφάλεια – προστασία με τον κατάλληλο εξοπλισμό της παραλιακής ζώνης και των κοινοχρήστων χώρων της πόλης ώστε να ανταποκρίνονται στην κάλυψη των αναγκών του πληθυσμού σε περίπτωση θεομηνίας, πυρκαγιάς, σεισμού, όπως φαίνεται στον χάρτη Π–3.1.2., 3.2., 3.3.

ΣΤ. Ακριβή αντίγραφα των παραπάνω δέκα (10) χαρτών και δύο (2) πινάκων που θεωρήθηκαν από τον προϊστάμενο της δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 63931/4680 πράξη του θα είναι αναρτημένα επί 20 μέρες από τη δημοσίευση της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, στο Τμήμα Αρχείου Σχεδίων της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Πουλίου και Αμαλιάδος 17 για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

2. Εντός της περιοχής γενικού πολεοδομικού σχεδίου και ειδικότερα στις εκτός σχεδίου περιοχές που περιλαμβάνονται σ' αυτό, οικοδομικές άδειες που έχουν εκδοθεί με τις προγενέστερα ισχύουσες διατάξεις ή έχει υποβληθεί στην αρμόδια πολεοδομική αρχή ο πλήρης φάκελλος με τα απαραίτητα για την έκδοση της οικοδομικής άδειας στοιχεία, μέχει την ημερομηνία δημοσίευσης της παρούσας απόφασης, εκτελούνται όπως εκδόθηκαν ή εκδίδονται βάσει των υποβληθέντων στοιχείων σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α').

3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 25 Ιουλίου 1989

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΓΕΩΡΓΙΑΣ
ΣΤΑΥΡΟΣ ΔΗΜΑΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΣΩΤΗΡΗΣ ΚΟΥΒΕΛΑΣ

(συνέχεια πίνακα Α – 11.2.1.)

	Προγραμματικό μέγεθος (1987) (κάτοικοι)	Σταθερότυπο γης (M^2/κε.)	Σύνολο γης 1987 (M^2)	Αποδεκτή γη 1981 (M^2)	Αναγκαία νέα γη 1981-1987 (M^2)	Αριθμός μονάδων
	(1)	(2)	(3)=(1)x(2)	(4)	(5)=(3)-(4)	(6)
7. ΚΤΙΡΙΑ ΥΓΕΙΑΣ-ΠΡΟΝΟΙΑΣ ΠΟΛΗΣ						
Γενικό Νοσοκομείο	42.640	0,83	35.000	2.800 (8)	32.200	2
Γηροκομείο	42.640	0,17	7.500	7.500	-	1
8. ΑΘΛΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΠΟΛΗΣ						
Στάδιο						
Κλειστό Γυμναστήριο						
Πισίνα	42.640	1,00	42.640	20.000	22.640	1
9. ΝΕΚΡΟΤΑΦΕΙΟ	~~29.200~~ 29340	0,30	~~8.760~~ (9) 8 802	-	~~8.760~~ 8.802	1
ΣΥΝΟΛΑ	-	7,00	~~554.236~~ 554.474	189.024	~~365.212~~ 365.450	-

ΠΗΓΕΣ: Πίνακες Α-5.5.1, Α-11.1.1, και Α-11.1.2

ΝΟΜΟΣ : ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑ ΕΠΙΠΕΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ: Οικισμός

ΠΙΝΑΚΑΣ Α – 11.2.1 ΑΝΑΓΚΕΣ ΣΕ ΓΗ (Ha) ΓΙΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ ΕΠΙΠΕΔΟΥ ΠΟΛΗΣ

(Συμπληρώνεται μόνο για πόλεις νομαρχιακού επιπέδου και άνω, πληθ. 25-75.000 κατ. περίπου ή μεγαλύτερες)

	Προγραμματικό μέγεθος (1987) (κάτοικοι)	Σταθερότυπο γης (M^2/κε.)	Σύνολο γης (1987) (M^2)	Αποδεκτή γη (1981) (M^2)	Αναγκαία νέα γη 1981-1987 (M^2)	Αριθμός μονάδων
	(1)	(2)	(3)=(1)x(2)	(4)	(5)=(3)-(4)	(6)
1. ΧΩΡΟΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΝΟΜΑΡΧΙΑΣ						
Νομαρχιακές Υπηρεσίες	42.640 (10)	0,3	12.800	2.400	10.400	1
Τελωνείο	950.000 (11)	-	278.000	50.000	228.000	3
Υποδιοίκηση Χωροφυλακής	42.640	0,1	4.264	800	3.464	1 (1)
Λιμεναρχείο	950.000	-	-	-	-	- (5)
Δικαστήριο (Πρωτοδικείο Πλημμελιοδικείο)	42.640	0,1	4.264	(-)	4.264	1
Οργανισμοί κοινής ωφέλειας	50.000 (12)	0,1	5.000	1.400	3.600	2
Δημόσιες Τράπεζες	42.640	0,1	4.264	4.264	-	-
2. ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ	~~29.200~~ 29340 (13)	0,1	~~2.920~~ 2934	500	~~2.400~~ 2434	1 (2)
3. ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ ΠΟΛΗΣ Κεντρική πλατεία, Κεντρικό πάρκο	~~29.200~~ 29340	0,8	~~23.360~~ 23472	23.360	112	1 (3)
4. ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΠΟΛΗΣ Αίθουσα συγκεντρώσεων – θεάτρου – μουσικής. Βιβλιοθήκη, Μουσείο, Αίθουσα εκθέσεων	~~29.200~~ 29340	[illegible]	~~14.600~~ 14 670	14.600	70	2 (4)
5. ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΠΟΛΗΣ Ζώνη εμπορίου-επ.στέγης, Δημοτική αγορά, Χώρος ζωοπανηγύρεων	42.640	1,6	68.224	35.800 (6)	~~32.420~~ 32.424	-
6. ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΗΡΙΑ ΠΟΛΗΣ Γεωργική σχολή, Τεχνική σχολή, Άλλη επαγγελματική σχολή	42.640	1,0	42.640	25.600 (7)	~~17.000~~ 17.040	1

Συνεχίζεται [illegible] Προηγούμενο [illegible] ... ώς Τμ. Πηγής [illegible]

(συνεχίζεται)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΕΠΙΠΕΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ: Πολεοδομική ενότητα

ΠΙΝΑΚΑΣ Α-11.6. : ΧΩΡΗΤΙΚΟΤΗΤΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΝΟΤΗΤΩΝ (σε κατοίκους) 1987

	Πληθυσμός Πολεοδ/κής Ενότητας 81 (κατ.)	Έκταση Πολεοδομ. Ενότητας (Ha)	Μέσος Σ.Δ. Πολεοδ. Ενότητας βάσει πρότ.	Σταθερότυπο ωφελ. επιφ. κατοικίας (μ^2/κατ.)	Σταθ/πο γης για κοιν.-τεχν. υποδ. (μ^2/κατ.)	Πυκνότητα Πολεοδ. Ενότ. (επιτρεπ.) (κατ./Ha)	Βαθμός κορεσμού	Συνολική Χωρητικότ. Πολ. Ενότ. (κατ.)	Απομέν. Χωρητ. κατά Πολ. Ενότ. (κατ.)
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
	p	ε	σ	k	u	$d=\frac{\sigma}{k+u\sigma}10^4$	λ	c=εdλ	c'=c-p
Πολεοδομική Ενότητα 1	372	80	0.8	30	34	140	0.55	6160	5788
" " 2	1619	53.4	0.9	30	15	206	0.55	6050	4431
" " 3	3320	55.7	2.00	28	20	294	0.70	11.463	8143
" " 4	2080	38	1.5	30	20	250	0.55	5225	3145
" " 5	250	83.6	0.8	28	35	143	0.55	6575	6325
" " 6		32.6	0.4	30	34	92	0.55	1650	1650
Σύνολο Πολεοδ. Ενότητας	7640	343.3	1.05	29.3	26.3	184.5	0.57	37100	29482
Ζώνη κεντρικών λειτουργιών		(64.3)							
Σύνολο οικισμού	7640	279						29340	21700

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΧΩΔΕ

ΜΑΝΩΛΗΣ ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΑΚΗΣ

ΠΗΓΕΣ: Αναλυτική περιγραφή τρόπου σύνταξης του πίνακα στις προδιαγραφές (θέμα Α-11.6)

Αριθ. 30776 (14)

Καθορισμός μέγιστου ποσοστού κάλυψης στο Ο.Τ. 6 (περιοχή 76) του ρυμ. σχεδίου Αθήνας επί των οδών Λένορμαν και Παλαμηδίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 9.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 8 παρ. 1.

3. Τις διατάξεις του α.ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 (ΦΕΚ 220/Α) ν.δ/γμα και με την παράγραφο 3 του άρθρου 34 του ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

4. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/1986 π.δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1 (παρ. 1α).

5. Την υπ' αριθ. 14 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομαρχίας Αθηνών της 21ης συνεδρίασης στις 8.9.89, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται ο καθορισμός διαγράμματος καλύψεως στο Ο.Τ. 6 του ρυμοτομικού σχεδίου Αθήνας (περιοχή 76) ώστε να επιτραπεί κάλυψη ισογείου κατά 100% στο οικόπεδο που ευρίσκεται στην συμβολή των οδών Λένορμαν και Παλαμηδίου.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την ημερομηνία δημοσιεύσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 19 Σεπτεμβρίου 1989

Ο Νομαρχών Διευθυντής
ΠΑΝ. ΑΥΡΗΛΙΩΝΗΣ

Αριθ. ΚΟ/ΟΙΚ/2038 (15)

Τροποποίηση της ΚΟ/1284/21 Ιουνίου 1986 απόφασης Νομάρχης Καστοριάς για έγκριση ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Πτελέας Καστοριάς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του Ν.Δ. 17.7.23 (ΦΕΚ 228 Α') «περί σχεδίων πόλεων κωμών κ.λπ» και ειδικότερα του άρθρου 3 αυτού.

β) Του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33Α) και ειδικότερα του άρθρου 38 αυτού.

γ) Του Π.Δ. της 2.4.85 (ΦΕΚ 25 Δ) «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες».

2. Το ρυμοτομικό σχέδιο διανομής του οικισμού Πτελέας Νομού Καστοριάς που κυρώθηκε με την ΚΟ/1284/27 Ιουνίου 1986 απόφαση Νομάρχη Καστοριάς.

3. Την 16/88 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Πτελέας και το Α.Π. 429/1989 της Κοινότητας Πτελέας.

4. Την γνώμη του ΣΧΟΠ του Νομού που διατυπώθηκε στις πράξεις 1/17.11.88, 2/9.2.89.

5. Τη Γ46/15003/1903/2.2.88 απόφαση ΥΠΕΧΩΔΕ για κατάργηση της δημοσίευσης διαγραμμάτων σε ΦΕΚ, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε το ρυμοτομικό σχέδιο διανομής του οικισμού Πτελέας Καστοριάς όπως φαίνεται χρωματισμένο στο συνημμένο στην παρούσα διάγραμμα. Το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακος 1:1000 θα αναρτηθεί για 20 ημέρες στο ΤΠ–ΠΕ Ν. Καστοριάς.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καστοριά, 22 Σεπτεμβρίου 1989

Ο Νομαρχών Διευθυντής
ΑΧΙΛΛΕΑΣ ΒΥΤΑΝΙΩΤΗΣ

Αριθ. 5069 (16)

Χαρακτηρισμός χώρου και έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στον Οικισμό Στεφανοβίκειο Ν. Μαγνησίας για την ανέγερση κοινοτικού καταστήματος.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.23 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α).

3. Την υπ' αριθ. 5715/27.2.86 απόφασή μας «περί καθορισμού ορίων κ.λπ» του οικισμού Στεφανοβικείου.

4. Την υπ' αριθ. 7/89 γνωμοδότηση του κοινοτικού συμβουλίου Στεφανοβικείου.

5. Την υπ' αριθ. 7/6.6.89 θέμα 5ο γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Μαγνησίας για τον χαρακτηρισμό χώρου και έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στον Οικισμό Στεφανοβίκειο για την ανέγερση κοινοτικού καταστήματος, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε τον χαρακτηρισμό χώρου και το τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο στον Οικισμό Στεφανοβίκειο για την ανέγερση κοινοτικού καταστήματος, όπως ειδικότερα φαίνεται στο πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500 και υπό στοιχεία (α, β, γ, δ, α) ερυθρού χρώματος, που έχει θεωρηθεί από την προϊσταμένη του ΤΠ και ΠΕ Νομού Μαγνησίας στις 1.9.89 και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Αμέσως μετά τη δημοσίευση της παρούσης στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ακριβές αντίγραφο του πρωτότυπου τοπογραφικού διαγράμματος που την συνοδεύει, θα αναρτηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων του Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Μαγνησίας επί 15ήμερον για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βόλος, 12 Αυγούστου 1989

Ο Νομαρχών Διευθυντής
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΓΚΑΡΑΓΚΑΝΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ